



---

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE NA PRENÁJOM MAJETKU BANSKOBYSŤRICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA  
V SPRÁVE SPOJENEJ ŠKOLY, JARMOČNÁ 1, 992 80 MODRÝ KAMEŇ**

**I.**

**Úvodné ustanovenie**

Prenájom majetku formou obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, schváleným Uznesením zastupiteľstva BBSK číslo 417/2012 zo dňa 29. októbra 2012 a zo zmien a doplnkov vykonaných zmenami schválenými Uznesením Zastupiteľstva BBSK č. 425/2012 z 20. decembra 2012 (ďalej len zásady).

**II.**

**Predmet obchodnej verejnej súťaže**

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom majetku Banskobystrického samosprávneho kraja v správe Spojenej školy, Jarmočná 1, 992 80 Modrý Kameň (ďalej len "Spojená škola"):
  - Prenájom nebytového priestoru o výmere 1m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia a prevádzkovania nápojového automatu v budove Spojenej školy, Jarmočná 1, 992 80 Modrý Kameň .

**III.**

**Časový harmonogram**

1. Začiatok obchodnej verejnej súťaže: 14.10.2019.
2. Obhliadka prenajímaného majetku sa vykoná v dobe od 14.10.2019 do 27.10.2019, na požiadanie záujemcu v čase od 08:00 do 12:00 počas pracovných dní.
3. Uzávierka predkladania ponúk: 29.10.2019 o 8:00 hod.
4. Vyhodnotenie ponúk riaditeľkou školy vytvorenou komisiou: 29.10.2019 o 8:30 hod.
5. Oznámenie víťaznej ponuky všetkým záujemcom: do 3 dní od schválenia nájmu majetku víťazovi súťaže riaditeľkou Spojenej školy.
6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom obchodnej verejnej súťaže: do 6 dní od schválenia nájmu majetku víťazovi súťaže riaditeľkou Spojenej školy.

**IV.**

**Pravidlá obchodnej verejnej súťaže**

1. Obchodná verejná súťaž sa začína (obchodná verejná súťaž je vyhlásená) dňom zverejnenia oznámenia zámeru nájmu majetku vrátane podmienok obchodnej verejnej súťaže na svojej úradnej tabuli resp. inom vhodnom verejnom priestranstve, na internetovej stránke Spojenej školy [www.ssmk.sk](http://www.ssmk.sk) a v regionálnej tlači.
2. Ten istý záujemca môže predložiť najviac jednu ponuku. Ak ten istý záujemca predloží viac ponúk, zo súťaže budú vylúčené všetky jeho ponuky.
3. Forma predkladania ponúk je písomná (náležitosti ponuky sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok).
4. Záujemcovia môžu stiahnuť svoju pôvodnú ponuku a predložiť novú ponuku až do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk.
5. Spojená škola ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí predložené ponuky na zasadnutí riaditeľkou školy vytvorenou komisiou dňa 29.10.2019 o 8.30 hod.
6. Spojená škola ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, obchodnú verejnú súťaž zrušiť, meniť jej podmienky, ukončiť súťaž ako neúspešnú, predĺžiť lehotu na predkladanie



- ponúk resp. predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže. Zmena podmienok obchodnej verejnej súťaže sa vykoná takým spôsobom a prostriedkami, ako bola vyhlásená.
7. Ponuku môže predložiť iba záujemca voči ktorému neexistuje Spojená škola ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže ku dňu predloženia ponuky pohľadávky po lehote splatnosti. Ak ponuku predloží fyzická alebo právnická osoba, ktorá nespĺňa túto podmienku, bude táto ponuka z obchodnej verejnej súťaže vyradená.
  8. Do súťaže nemožno zahrnúť ponuku, ktorá sa predloží po určenej lehote.
  9. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
  10. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani záujemcovi, ktorý v súťaži zvíťazí.

## **V.**

### **Podmienky prenájmu majetku**

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom majetku víťazovi súťaže jeho schválením riaditeľkou Spojenej školy.
2. Zmluva bude uzavretá s víťazným záujemcom do 6 dní po prijatí uznesenia o schválení nájmu majetku víťazovi súťaže riaditeľkou Spojenej školy.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže (do 6 dní uzavrieť so Spojenou školou nájomnú zmluvu) bude prenášaný majetok ponúknutý záujemcovi, ktorý bude nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených ponúk.
4. Víťaz súťaže bude v priestoroch uvedených v článku II. bod 1. prevádzkovať nápojový automat v zmysle platnej legislatívy a noriem.
5. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzavrie na dobu určitú a to od 1.11.2019 do 31.10.2020.

## **VI.**

### **Kritériá hodnotenia predložených ponúk**

1. Vyhlasovateľ posúdi súťažné návrhy podľa nasledovných kritérií:
  - 1.1. Oblasť ekonomická (50%)
    - Ekonomická výhodnosť
  - 1.2. Oblasť partnerská (50%)
    - História a stabilita partnera, pričom výhodou je možnosť bezplatného zapožičania 2ks miniautomatov pre catering
2. Vyhlasovateľ je oprávnený vybrať návrh, ktorý mu bude najviac vyhovovať na základe uvedených kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov.
3. Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude priradené poradové číslo 1. Záujemcovi s druhou najvýhodnejšou ponukou bude priradené poradové číslo 2. Rovnakým spôsobom sa bude postupovať aj pri ďalších ponukách, ktorým budú priradené príslušné poradové čísla.

## **VII.**

### **Predkladanie ponúk**

1. Ponuky sa do obchodnej verejnej súťaže posielajú (doručujú) v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Spojená škola  
Jarmočná 1  
992 80 Modrý Kameň

s viditeľným označením: „NEOTVÁRAŤ – OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - NÁPOJOVÝ AUTOMAT“.
2. Poverený zamestnanec Spojenej školy vyznačí na obálke „ Prijaté miesto, dátum a čas“ a obálku opatrí vlastnoručným podpisom.



**BANSKOBYSTRICKÝ  
SAMOSPRÁVNY KRAJ**



**Spojená škola**

3. Povinné náležitosti ponuky

Záujemca je povinný predložiť:

- a) u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, DIČ, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom,
- b) výpis z obchodného registra alebo fotokópiu živnostenského listu
- c) čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

V Modrom Kameni, dňa 10.10.2019

Mgr. Mária Žišková v.r.  
riaditeľka Spojenej školy

Tel., fax  
+421 47/4870 271  
+421 47/4870 005

E-mail  
[sekretariat@ssmk.sk](mailto:sekretariat@ssmk.sk)  
ICO: 37956248

Internet  
[www.ssmk.sk](http://www.ssmk.sk)  
DIC: 2021888792

Adresa  
Jarmočná 1  
992 80 Modrý Kameň